

## 自主更新推動-專題班課程表

日期	時數	課程名稱	內容綱要	預定邀請講師
10/27 (三)	09:20   12:10	自主更新入門實務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 自主更新應具備的基礎觀念與知識</li> <li>2. 為什麼要自主更新</li> <li>3. 如何評估自主更新的效益</li> <li>4. 自主更新如何啟動</li> </ol>	林俊堯 副總經理 冠霖都市更新事業(股)公司
	13:10   15:00	更新會籌組立案與團隊委任	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 更新會申請籌組立案整備作業</li> <li>2. 更新會章程草案範本及注意事項</li> <li>3. 委任專業團隊服務範疇與注意事項</li> </ol>	林明慶 特別助理 冠霖都市更新事業(股)公司
	15:10   17:00	更新會資金籌措與風險管理	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 更新會信託優點及保障</li> <li>2. 更新會信託管理與架構</li> <li>3. 更新會融資風險控管</li> <li>4. 案例分享</li> </ol>	李淑媚協理 台北富邦銀行營建金融處
10/28 (四)	09:20   12:10	更新會會務運作實務	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 更新理事會召開、議事規則及執行實務注意事項</li> <li>2. 更新會會員大會召開、議決及執行實務注意事項。</li> <li>3. 各階段常見爭議及處理方案</li> </ol>	朱萬真 經理 中華建築經理(股)公司
	13:10   16:30	自主更新案例推動經驗分享及課題研討	分享自主更新推動經驗，並就更新會推動過程中，常見之關鍵課題進行研討。	林育全 總經理 黃健峯 特別助理 冠霖都市更新事業(股)公司
	16:40   17:00	結訓活動	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 長官致詞</li> <li>2. 長官頒發結訓證書</li> <li>3. 結訓合影</li> </ol>	主辦單位長官 執行團隊