

臺北市都市再生教育訓練x都市再生課程

讀懂權狀和謄本 ——更新前你到底擁有什麼

講 師 | 劉鎮宇

現 職 | 誠石地政士聯合事務所 地政士

目錄

權狀？謄本？都幾？

認識所有權狀

認識謄本

謄本資訊與都市更新的連結

權狀？ 謄本？ 都幾？

狀

謄

費用

所載資訊

取得方式

本

認識所有權狀

樣本

臺北市士林地政事務所

土地所有權狀

登記日期：中華民國107年12月17日 — 地政機關登記完畢日期
 發狀日期：中華民國108年02月19日 — 權狀列印日期
 權狀字號：108北土字第000002號

所有權人的身分資料
 所有權人：皮卡秋
 統一編號：A100000000

土地標示：
 坐落：士林區測試段一小段
 地號：0361-0000

段別、地號
 面積：****359.00平方公尺
 權利範圍：*****70分之11*****

土地的面積
 (換算成坪數
 要乘以0.3025)

所有權人的持分

以上土地所有權業經依法登記完畢，合行發給本權狀以憑執管。
 本地籍資料管轄機關為臺北市士林地政事務所。

主任 施00

106000000

樣本

臺北市士林地政事務所

建物所有權狀

登記日期：中華民國107年12月17日 — 地政機關登記完畢日期
 發狀日期：中華民國108年02月19日 — 權狀列印日期
 權狀字號：108北土字第000004號

所有權人的身分資料
 所有權人：皮卡秋
 統一編號：A100000000

建物標示：
 坐落：士林區測試段一小段
 門牌：19998-000
 地號：測試路439號五樓
 建築完成日期：民國091年05月03日
 主要建材：鋼筋混凝土造
 主要用途：住家用
 建物層數：007層
 層數：房子的總樓層數
 層次：五層
 層面積：***153.25平方公尺
 總面積：***153.25平方公尺
 附屬建物：陽台
 面積：***15.36平方公尺

段別、建築
 房子登記的門牌 (不屬於所有權人的戶籍地址)

層數：房子的總樓層數
 層次：房子是第五層

房子的建築基地及持分

不包含附屬建物及公設面積

所有權人的持分

房子的建築基地有2個地號

權利範圍：全部*****1分之1***** — 房子坐落的土地地號

建物坐落地號：測試段一小段 0361-0000
 建築基地權利(種類)範圍：測試段一小段361、361-1地號(所有權)各10分之11

共有部分：
 測試段一小段 11994-000建築 ***509.05平方公尺
 權利範圍：*****1000分之193*****
 (含停車位編號2號) 權利範圍：*****1000分之55*****

權狀註記事項：建築基地地號：測試段一小段361、361-1地號

以上建物所有權業經依法登記完畢，合行發給本權狀以憑執管。
 本地籍資料管轄機關為臺北市士林地政事務所。

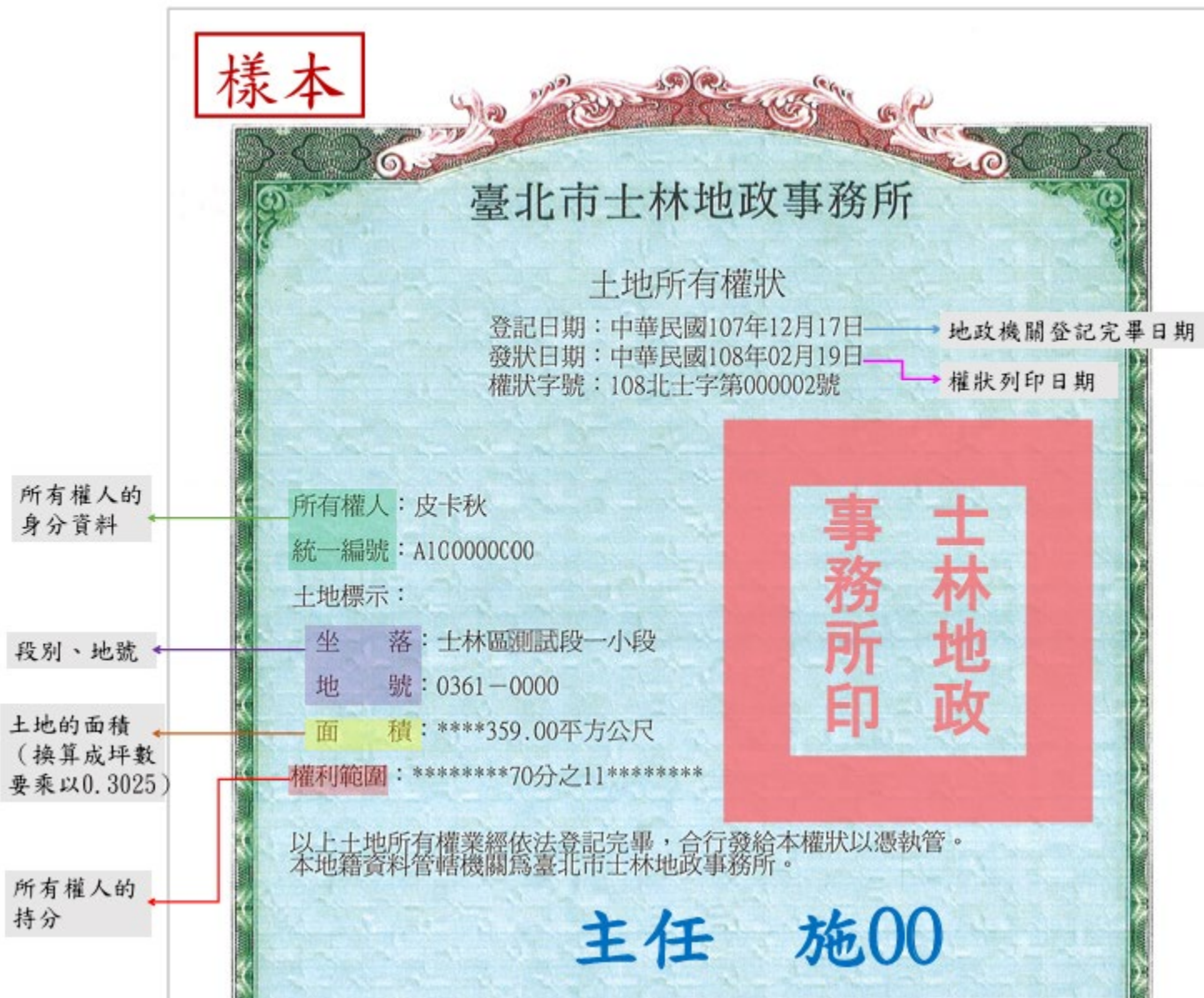
主任 施00

106000000

資料來源：台北市士林地政事務所

認識所有權狀

樣本



認識所有權狀

樣本

臺北市士林地政事務所

建物所有權狀

登記日期：中華民國107年12月17日 → 地政機關登記完畢日期

發狀日期：中華民國108年02月19日 → 權狀列印日期

權狀字號：108北士字第000004號

所有權人：皮卡秋
統一編號：A1C0000000

建物標示：

坐落：士林區測試段一小段
建號：19998-000
門牌號：測試路439號五樓
建築完成日期：民國091年05月03日
主要建材：鋼筋混凝土造
主要用途：住家用
建物層數：007層
層次：五層
面積：**153.25平方公尺
總面積：***153.25平方公尺
附屬建物：陽台
面積：***15.36平方公尺

士林地政
事務所印

雨遮
***2.95平方公尺

所有權人的
身分資料

段別、建號

房子登記的門
牌（不等於所有
權人的戶籍地址）

層數：房子
的總樓層數
層次：房子
是第五層

認識所有權狀

層數(分層)是第五層

不包含附屬建物及公設面積

所有權人的持分

房子的建築基地有2個地號

房子的建築基地及持分

公設的建號及持分, 內含車位編號2號

總面積: ***153.25平方公尺
附屬建物: 陽台
面積: ***15.36平方公尺
雨遮
****2.95平方公尺

權利範圍: 全部*****1分之1*****

建物坐落地號: 測試段一小段 0361-0000 → 房子坐落的土地地號

建築基地權利(種類)範圍: 測試段一小段 361、361-1地號(所有權)各70分之11 → 房子的建築基地及持分

共有部分:
測試段一小段 11994-000建號 ***509.05平方公尺
權利範圍: *****1000分之193*****
(含停車位編號2號 權利範圍: *****1000分之55*****)

權狀註記事項: 建築基地地號: 測試段一小段 361、361-1地號

以上建物所有權業經依法登記完畢, 合行發給本權狀以憑執管。
本地籍資料管轄機關為臺北市士林地政事務所。

主任 施00

本書狀物權是否變更或設定他項權利請查詢本所登記之權利資料

106000000

認識謄本

		第一類	第二類	第三類
申請人		登記名義人	任何人	登記名義人 或利害關係人
所有權部資訊	出生日期	√	×	×
	姓名	√	部分隱匿	√
	統一編號	√	部分隱匿	×
	地址	√	得申請部分隱匿	√
他項權利部資訊	債務人及債務額比例	√	×	×
	設定義務人	√	×	×

認識謄本

樣本

土地的面積(換算成坪數要乘以0.3025)。

位於該土地上的建物建築(包括公設建築)時,可以選擇要不要列出地上建物建築。

登記日期是地政機關登記完畢日期;原因發生日期是買賣公契契約日期。

所有權人的身分資料。

所有權人的持分。

他項權利人(例如抵押權人)的身分資料。

抵押權契約約定的內容。

提供設定的土地持分。

提供本抵押權設定的全部不動產標的。

謄本種類 ← 土地登記第二類謄本(所有權個人全部)
段別地號 ← 士林區測試段一小段0361-0000地號
 列印時間:民國108年02月19日17時45分 頁次:000001
 士林地政事務所 主任:施乃仁 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
 士林謄字第0001(18號) 列印人員:測試員1
 資料審核機關:臺北市土地地政事務所 謄本核發機關:臺北市土地地政事務所

土地標示部
 登記日期:民國069年10月30日 登記原因:地籍圖重測
 面積:**359.00平方公尺 使用地類別:(空白)
 使用分區:(空白)
 民國108年01月 公告土地現值:**324,000元/平方公尺
 地上建物建築:共6棟
 其他登記事項:重測前:測試段測試小段2 7-1 2地號
 本謄本未申請列印地上建物建築,詳細地上建物建築以登記機關登記為主

土地所有權部
 (0001)登記次序:0021
 登記日期:民國107年12月17日 登記原因:買賣 → 取得的原因。
 原因發生日期:民國107年10月29日
 所有權人:皮米*
 統一編號:A101*****
 住 址:臺北市士林區測試路4 3 9號五樓
 權利範圍:全部*****分之11***** 權狀字號:108北土字第000002號
 當期中報地價:107年01月 *****71,520.0元/平方公尺 → 土地所有權人的字號。
 前次移轉現值或原規定地價
 107年10月 **324,000.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍 *****分之11*****
 相關他項權利登記次序:0019-000 → 表示有一個他項權利。
 其他登記事項:(空白)

土地他項權利部
 (0001)登記次序:0019-000 權利種類:最高限額抵押權 → 他項權利的種類(一般常見的種類如普通抵押權、最高限額抵押權……等)。
 收件年次:民國108年02月18日 字 號:測試字第000030號
 登記日期:民國108年02月18日 登記原因:設定
 權 利 人:測試商業銀行股份有限公司
 統一編號:01111111
 住 址:臺北市士林區測試路二段5號 → 債權人擁有這個債權的比例。
 債權額比例:全部*****分之1*****
 擔保債權總金額:新台幣5,000,000元正
 擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約及特約商店契約。
 擔保債權確定日期:民國1 3 8年1月1 6日。
 清償日期:依照各個契約約定
 利息(率):依照各個契約約定
 遲延利息(率):依照各個契約約定
 違約金:依照各個契約約定
 其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全擔保物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍之債務契約所生之手續費用。5.抵押權人墊付擔保物之保險費及按擔保範圍之債務契約所約定利率計算之利息。
 權利標的:所有權
 標的登記次序:0021
 設定權利範圍:*****分之11*****
 證明書字號:108北土字第000001號 → 他項權利證明書的字號。
 共同擔保地號:測試段一小段0361-0000 0361-0001 (續次頁)
士林區測試段一小段0361-0000地號
 列印時間:民國108年02月19日17時45分 頁次:000002
 共同擔保建築:測試段一小段19998-000
 其他登記事項:(空白)
 本謄本僅係所有權人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本(本謄本列印完畢)
 ※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 二、本土地有下列類別之參考資訊:土地使用分區,請查閱土地參考資訊。
 三、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

*謄本申請資格



*謄本範例



土地第一類



土地第二類



土地第三類

此為各級政府機關建置與土地或建物有關之資訊(非屬地政機關登記事項),提供申請人參考使用,須另行付費申請。

樣本

房子登記的門牌(不等於所有權人的戶籍地址)。

層數:房子的總層層。
層次:房子在第5層。

公設的建築及持分,內含車位編號2號。

登記日期是地政機關登記完畢日期;原因發生日期是買賣公契契約日期。

所有權人的身分資料。

所有權人的持分。

他項權利人(例如抵押權人)的身分資料。

抵押權契約約定的內容。

提供設定的建物持分。

提供本抵押權設定的全部不動產標的。

謄本種類 ← 建物登記第二類謄本(所有權個人全部)
段別地號 ← 士林區測試段一小段19998-000建築
 列印時間:民國108年02月19日13時07分 頁次:000001
 士林地政事務所 主任:施乃仁 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
 士林謄字第000015號 列印人員:測試員1
 資料審核機關:臺北市土地地政事務所 謄本核發機關:臺北市土地地政事務所

建物標示部
 登記日期:民國091年06月17日 登記原因:第一次登記
 建物門牌:測試路4 3 9號五樓
 建物坐落地址:測試段一小段0361-0000 → 房子坐落的土地地號。
 主要用途:住家用
 主要建材:鋼筋混凝土造
 層 數:007層 總面積:*****153.25平方公尺
 層 次:五層 附屬建物用途:陽台 面積:*****15.36平方公尺
 建築完成日期:民國091年05月03日 面積:*****2.95平方公尺
 共有部分:測試段一小段1994-000建築*****509.05平方公尺
 權利範圍:*****1000分之193*****
 (含車位編號2號,權利範圍:*****1000分之55*****)
 其他登記事項:使用執照字號:9 1 使字第0 1 0 1 號 → 這個公設的車位數量。
 停車位共計:5位
 其他登記事項:使用執照字號:9 1 使字第0 1 0 1 號
 建築基地權利(種類)權狀字號:測試段一小段3 6 1、3 6 1-1地號(所有權)各7 0分之11
 權利註記事項:建築基地地號:測試段一小段3 6 1、3 6 1-1地號

建物所有權部
 (0001)登記次序:0003
 登記日期:民國107年12月17日 登記原因:買賣 → 取得的原因。
 原因發生日期:民國107年10月29日
 所有權人:皮米*
 統一編號:A101*****
 住 址:臺北市士林區測試路4 3 9號五樓
 權利範圍:全部*****分之1***** 權狀字號:108北土字第000004號
 相關他項權利登記次序:0003-000 → 表示有一個他項權利。 → 建物所有權人的字號。
 其他登記事項:(空白)

建物他項權利部
 (0001)登記次序:0003-000 權利種類:最高限額抵押權 → 他項權利的種類(一般常見的種類如普通抵押權、最高限額抵押權……等)。
 收件年次:民國108年 字 號:測試字第000030號
 登記日期:民國108年02月18日 登記原因:設定
 權 利 人:測試商業銀行股份有限公司
 統一編號:01111111
 住 址:臺北市士林區測試路二段5號 → 債權人擁有這個債權的比例。
 債權額比例:全部*****分之1*****
 擔保債權總金額:新台幣5,000,000元正
 擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約及特約商店契約。
 擔保債權確定日期:民國1 3 8年1月1 6日。
 清償日期:依照各個契約約定
 利息(率):依照各個契約約定
 遲延利息(率):依照各個契約約定
 違約金:依照各個契約約定
 其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全擔保物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍之債務契約所生之手續費用。5.抵押權人墊付擔保物之保險費及按擔保範圍之債務契約所約定利率計算之利息。
 權利標的:所有權
 標的登記次序:0003
 設定權利範圍:全部*****分之1*****
 證明書字號:108北土字第000001號 → 他項權利證明書的字號。
 共同擔保地號:測試段一小段0361-0000 0361-0001
 共同擔保建築:測試段一小段19998-000
 其他登記事項:(空白)
 本謄本僅係所有權人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本(本謄本列印完畢)
 ※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 二、本土地有下列類別之參考資訊:土地使用分區,請查閱土地參考資訊。
 三、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

*謄本申請資格



*謄本範例



不包含附屬建物及公設面積。



房子的建築基地及持分。



房子的建築基地有2個地號。

*謄本申請資格



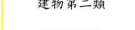
*謄本範例



建物第一類



建物第二類



建物第三類

資料來源:臺北市士林地政事務所



認識謄本

樣本

土地的面積(換算成坪數要乘以0.3025)。

位於該土地上的建物建號(包括公設建號),在申請謄本時,可以選擇要不要列印出地上建物建號。

登記日期是地政機關登記完畢日期;原因發生日期是買賣公契立契日期。

所有權人的身分資料。

所有權人的持分。

謄本種類。 ← 土地登記第二類謄本(所有權個人全部)
段別地號。 ← 士林區測試段一小段0361-0000地號
 列印時間:民國108年02月19日17時45分 頁次:000001
 士林地政事務所 主任:施乃仁 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
 士林謄字第000018號 列印人員:測試員1
 資料管轄機關:臺北市士林地政事務所 謄本核發機關:臺北市士林地政事務所
 ***** **土地標示部** *****
 登記日期:民國069年10月30日 登記原因:地籍圖重測
 面積:****359.00平方公尺
 使用分區:(空白) 使用地類別:(空白)
 民國108年01月 公告土地現值:**324,000元/平方公尺
 地上建物建號:共6棟
 其他登記事項:重測前:測試段測試小段27-12地號
 本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主
 ***** **土地所有權部** *****
 (0001)登記次序:0021
 登記日期:民國107年12月17日 登記原因:買賣 → 取得的原因。
 原因發生日期:民國107年10月29日
 所有權人:皮**
 統一編號:A101*****1
 住址:臺北市士林區測試路439號五樓
 權利範圍:*****70分之11***** 權狀字號:108北士字第000002號
 當期申報地價:107年01月 ***71,520.0元/平方公尺
 前次移轉現值或原規定地價 107年10月 **324,000.0元/平方公尺
 歷次取得權利範圍:*****70分之11*****
 相關他項權利登記次序:0019-000 → 表示有一個他項權利。
 其他登記事項:(空白)

認識謄本

他項權利人
(例如抵押權人)
的身分資料。

抵押權契約書
約定的內容。

提供設定的土地
持分。

提供本抵押權
設定的全部不動
產標的。

其他登記事項:(空白)

土地他項權利部

(0001)登記次序:0019-000

收件年期:民國108年

登記日期:民國108年02月18日

權利人:測試商業銀行股份有限公司

統一編號:01111111

住 址:台北市士林區測試路二段5號

債權額比例:全部*****1分之1*****

擔保債權總金額:新台幣*5,000,000元正

擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約及特約商店契約。

擔保債權確定日期:民國138年1月16日。

清償日期:依照各個契約約定

利息(率):依照各個契約約定

遲延利息(率):依照各個契約約定

違約金:依照各個契約約定

其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全擔保物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍之債務契約所生之手續費用。5.抵押權人墊付擔保物之保險費及按擔保範圍之債務契約所約定利息利率計算之利息。

權利標的:所有權

標的登記次序:0021

設定權利範圍:*****70分之11*****

證明書字號:108北土字第000001號

共同擔保地號:測試段一小段0361-0000 0361-0001

他項權利證明書的字號。

(續次頁)

士林區測試段一小段0361-0000地號

列印時間:民國108年02月19日17時45分

頁次:000002

共同擔保建號:測試段一小段19998-000

其他登記事項:(空白)

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本
(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、本土地有下列類別之參考資訊:土地使用分區,請查閱土地參考資訊。

三、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

他項權利的種類
(一般常見的種類
如普通抵押權、最
高限額抵押權……
等)。

債權人擁有這個債權的比例。

此為各級政府機關
建置與土地或建物
有關之資訊(非屬
地政機關登記事
項),提供申請人
參考使用,須另行
付費申請。

認識謄本

樣本

房子登記的門牌(不等於所有權人的戶籍地址)。

層數：房子的總樓層。
層次：房子在第5層。

公設的建號及持分，內含車位編號2號。

登記日期是地政機關登記完畢日期；原因發生日期是買賣公契立契日期。

所有權人的身分資料。

所有權人的持分。

謄本種類。 ← 建物登記第二類謄本(所有權個人全部)
段別建號。 ← 士林區測試段一小段19998-000建號

列印時間:民國108年02月19日13時07分 頁次:000001
士林地政事務所 主任:施乃仁 本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發
士林謄字第000015號 列印人員:測試員1
資料管轄機關:臺北市士林地政事務所 謄本核發機關:臺北市士林地政事務所
*******建物標示部*******

登記日期:民國091年06月17日 登記原因:第一次登記
建物門牌:測試路4 3 9號五樓
建物坐落地號:測試段一小段0361-0000 → 房子坐落的土地地號。
主要用途:住家用
主要建材:鋼筋混凝土造

層數:007層 總面積:****153.25平方公尺 → 不包含附屬建物及公設面積。
層次:五層 層次面積:****153.25平方公尺
建築完成日期:民國091年05月03日
附屬建物用途:陽台 面積:*****15.36平方公尺
雨遮 *****2.95平方公尺

共有部分:測試段一小段11994-000建號****509.05平方公尺
權利範圍:*****1000分之193*****
(含車位編號2號, 權利範圍:*****1000分之55*****)
其他登記事項:使用執照字號:91使字第0101號
停車位共計:5位 → 這個公設的車位數量。
其他登記事項:使用執照字號:91使字第0101號
建築基地權利(種類)範圍:測試段一小段361、361-1地號(所有權)各70分之1 → 房子的建築基地及持分。
權狀註記事項:建築基地地號:測試段一小段361、361-1地號 → 房子的建築基地有2個地號。
*******建物所有權部*******

(0001)登記次序:0003
登記日期:民國107年12月17日 登記原因:買賣 → 取得的原因。
原因發生日期:民國107年10月29日

所有權人:皮**
統一編號:A101*****1
住 址:臺北市士林區測試路4 3 9號五樓
權利範圍:全部*****1分之1***** 權狀字號:108北士字第000004號
相關他項權利登記次序:0003-000 → 表示有一個他項權利。 → 建物所有權狀的字號。
其他登記事項:(空白)
*******建物他項權利部*******

(0001)登記次序:0003-000 權利種類:最高限額抵押權 → 他項權利的種類(一般常見的種類如普通抵押權、最高限額抵押權...等)。
收件年期:民國108年 字 號:測試字第000030號
登記日期:民國108年02月18日 登記原因:設定
權 利 人:測試商業銀行股份有限公司
統一編號:01111111

認識謄本

所有權人的身分資料。

所有權人的持分。

他項權利人(例如抵押權人)的身分資料。

抵押權契約書約定的內容。

提供設定的建物持分。

提供本抵押權設定的全部不動產標的。

所有權人:皮**
統一編號:A101*****1
住 址:臺北市士林區測試路439號五樓
權利範圍:全部*****1分之1*****
權狀字號:108北土字第000004號
相關他項權利登記次序:0003-000 → 表示有一個他項權利。 → 建物所有權狀的字號。
其他登記事項:(空白)

建物他項權利部 *****
(0001)登記次序:0003-000
收件年期:民國108年
登記日期:民國108年02月18日
權利種類:最高限額抵押權 → 他項權利的種類(一般常見的種類如普通抵押權、最高限額抵押權...等)。
字 號:測試字第000030號
登記原因:設定
權 利 人:測試商業銀行股份有限公司
統一編號:01111111
住 址:台北市士林區測試路二段5號
債權額比例:全部*****1分之1***** → 債權人擁有這個債權的比例。
擔保債權總金額:新台幣*5,000,000元正
擔保債權種類及範圍:擔保債務人對抵押權人現在(包括過去所負現在尚未清償)及將來在本抵押權設定契約書所定最高限額內所負之債務,包括借款、透支、貼現、買入光票、墊款、承兌、委任保證、開發信用狀、進出口押匯、票據、保證、信用卡契約、應收帳款承購契約、衍生性金融商品交易契約及特約商店契約。
擔保債權確定日期:民國138年1月16日。
清償日期:依照各個契約約定
利息(率):依照各個契約約定
遲延利息(率):依照各個契約約定
違約金:依照各個契約約定
其他擔保範圍約定:1.取得執行名義之費用。2.保全擔保物之費用。3.因債務不履行而發生之損害賠償。4.因辦理債務人與抵押權人約定之擔保債權種類及範圍之債務契約所生之手續費用。5.抵押權人墊付擔保物之保險費及按揭(續次頁)
士林區測試段一小段19998-000建號
列印時間:民國108年02月19日13時07分
頁次:000002
權範圍之債務契約所約定利息利率計算之利息。
權利標的:所有權
標的登記次序:0003
設定權利範圍:全部*****1分之1*****
證明書字號:108北土字第000001號 → 他項權利證明書的字號。
共同擔保地號:測試段一小段0361-0000 0361-0001
共同擔保建號:測試段一小段19998-000
其他登記事項:(空白)
本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本(本謄本列印完畢)
※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

謄本資訊與都市更新的連結

土地登記第一類謄本（所有權個人全部） [redacted]段[redacted]地號

列印時間：民國107年08月03日09時28分

頁次：000001

[redacted]地政事務所 主任：[redacted]

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

整謄字第[redacted]號

列印人員：[redacted]

資料管轄機關：[redacted]地政事務所

謄本核發機關：[redacted]地政事務所

土地標示部

登記日期：民國[redacted]日

登記原因：地籍圖重測

面積：*****[redacted]平方公尺

使用分區：（空白）

使用地類別：（空白）

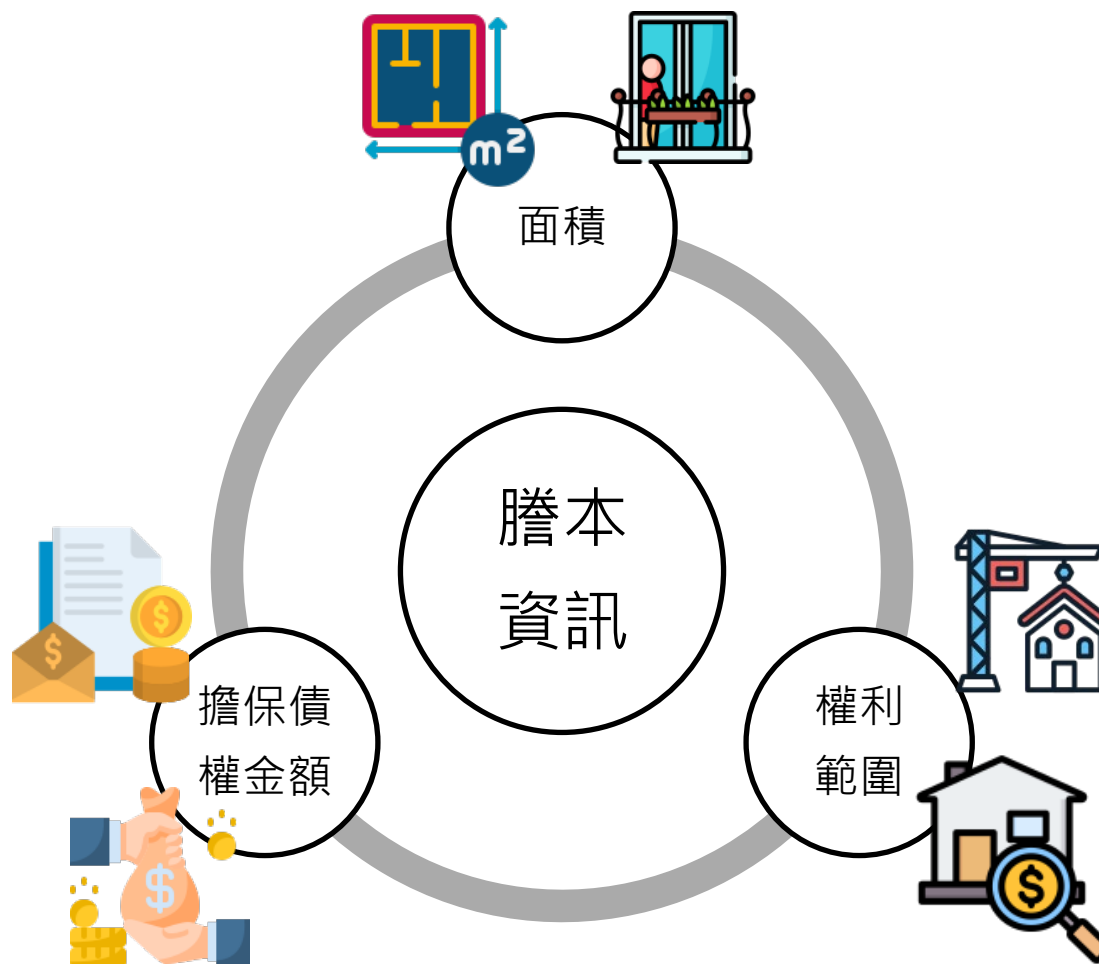
民國[redacted]月 公告土地現值：***151,000元/平方公尺

地上建物建號：共0棟

其他登記事項：重測前：[redacted]地號

✓（限制登記事項）本案更新地區內之土地及建築物依都市更新條例第33條規定禁止下列事項：（禁止期限自106年8月3日起至108年8月2日止，共計2年）：1、土地及建築物之移轉、分割或設定負擔。2、建築物之改建、增建或新建及採取土石或變更地形。依[redacted]政府[redacted]府城更字第[redacted]號函辦理

騰本資訊與都市更新的連結





~~簡報結束×敬請指教~~